

р.п. Усть-Донецкий

«29» декабря 2016г.

Государственное унитарное предприятие Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» (ГУП РО «УРСВ»), именуемое в дальнейшем «Организация», в лице директора филиала «Усть-Донецкий» ГУП РО «УРСВ» Комбарова Виктора Ивановича, с одной стороны, действующего на основании доверенности № 696/16 от 12.11.2016г., с одной стороны, и Администрация Раздорского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Абонент», в лице главы Раздорского сельского поселения Бабиного Романа Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор.

Стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ, федеральным законом № 416-ФЗ от 07.12.2011 г. «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.13 № 644, именуемыми в дальнейшем «Правила № 644», постановлением Правительства РФ от 29.07.13 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения...», «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.09.13 № 776, именуемыми в дальнейшем «Правила № 776», другими действующими нормативно-правовыми актами РФ.

Стороны договорились, что при условии отмены, либо признания вышеуказанных нормативных актов не подлежащими применению, установленный настоящим Договором порядок применяется до издания нового аналогичного нормативного акта, либо до окончания действия настоящего договора, в зависимости от того, что наступит ранее.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду Да;
(да, нет - указать нужное)

Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в объеме, согласно показаниям приборов учета, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Объем отпускаемой воды определяется в соответствии с заявкой или в соответствии с данными учета о ее фактическом потреблении. Водоснабжение Абонента и его субабонентов, осуществляется на указанных в договоре условиях в следующих объемах:

Месяцы	Гарантированный объем подачи холодной (питьевой) воды
Январь	0,003
Февраль	0,003
Март	0,003
Итого 1 квартал	0,009
Апрель	0,003
Май	0,003
Июнь	0,003
Итого 2 квартал	0,009
Июль	0,003
Август	0,003
Сентябрь	0,003
Итого 3 квартал	0,009
Октябрь	0,003
Ноябрь	0,003
Декабрь	0,003
Итого 4 квартал	0,009
Итого год:	0,036

1.3. Отпуск холодной воды производится по следующим присоединениям Абонента:

№ п/п	Адрес присоединения	Диаметр присоединения	Диаметр и марка водомера
	ст. Раздорская, ул.Ленина,52	50	СГВ-15

1.4. Присоединение (подключение) выполняется Абонентом по техническим условиям Организации на границе балансовой (эксплуатационной) принадлежности. На присоединении оборудуется узел учета, устанавливается прибор учета. Присоединение и узел учета являются собственностью Абонента и обслуживаются за его счет.

1.5. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Абонента и Организации определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности. Приложение № 1-2.

1.6. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Организации определяются в акте о разграничении эксплуатационной ответственности. Приложение № 1-2.

1.7. В случае если узел учета воды размещен не на границе эксплуатационной ответственности организации, то расчет объема поданной (полученной) воды производится с учетом потерь в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета.

1.8. По настоящему договору поставщик услуги холодного водоснабжения: филиала «Усть-Донецкий» ГУП РО «УРСВ» (ИНН 6167110467, КПП 616701001); получатель денежных средств по договору: ГУП РО «УРСВ» (ИНН 6167110467, КПП 613543001).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Организация обязана:

2.1.1. осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2.1.2. осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

2.1.3. опломбировать абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

2.1.4. принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды);

2.1.5. уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение;

2.1.6. предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.7. обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих (эксплуатируемых) Организации на праве собственности или ином законном основании и находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требований нормативно-технических документов.

2.2. Организация имеет право:

2.2.1. осуществлять контроль за правильностью учета объемов водоснабжения.

2.2.2. осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

2.2.3. временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

2.2.4. установить пломбу-индикатор, предназначенную для установления факта воздействия магнитным полем на приборы учета холодной воды.

2.2.5. иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета;

2.2.6. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору

2.2.7. получать необходимые сведения и материалы, относящиеся к системам водоснабжения Абонента.

2.2.8. требовать возмещения ущерба, причиненного системам коммунального водоснабжения виновными действиями Абонента.

2.2.9. осуществлять иные права, предоставленные Организации водопроводно-канализационного хозяйства по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3 Абонент обязан:

2.3.1. производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены разделом 4 настоящего договора.

2.3.2. установить приборы учета холодной воды на границах раздела эксплуатационной ответственности в сроки, установленные законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

2.3.3. предоставить в Организацию для заключения договора баланс водопотребления.

2.3.4. обеспечить эксплуатацию систем водоснабжения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.3.5. обеспечить учет потребляемой воды из всех источников в порядке, установленном разделом 4 настоящего договора и в соответствии с «Правилами № 776», если иное не установлено настоящим договором.

2.3.6. обеспечить сохранность и исправность приборов учета и устройств водоснабжения. В случае обнаружения неисправности средств измерений узла учета и необходимости их ремонта, а также по истечении их межповерочного срока не позднее чем в трехдневный срок с момента возникновения такой неисправности уведомлять об этом организацию.

2.3.7. проводить поверку приборов учета согласно межповерочному сроку. Расчеты Абонента с Организацией за потребление воды без средств измерений, с неисправными приборами или по истечении их межповерочного срока, с нарушением целостности пломб на средствах измерений и при не обеспечении Абонентом представителю организации водопроводно-канализационного хозяйства доступа к узлу учета, количество отпущенной воды при этом осуществляется расчетным способом, в соответствии с законодательством РФ.

2.3.8. обеспечить беспрепятственный доступ к приборам учета и контрольным колодцам представителей Организации и присутствие своих уполномоченных представителей для участия в осуществлении контрольных функций (немедленно - в рабочее время, в разумный срок - в нерабочее время). В случае невыполнения Абонентом указанного

Организация имеет право составить акт о создании Абонентом препятствий контролю приборов учета (п.9 ст.20 ФЗ-№416).

2.3.9. обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантов, задвижках и других устройствах находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

2.3.10. содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности, осуществлять очистку этих мест от мусора, снега и наледи в зимнее время. Обеспечить ликвидацию повреждений или неисправности систем водоснабжения и канализации, находящихся на его балансе, и устранить их последствия.

2.3.11. выполнять предписания Организации по рациональному использованию воды.

2.3.12. сообщить Организации в 10-дневный срок о передаче устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения новому собственнику (владельцу).

2.3.13. возмещать по счету, согласно калькуляции, Организации её расходы по отключению и подключению Абонента к сетям водоснабжения в случаях отключения Абонента по основаниям в соответствии с требованиями законодательства РФ.

2.3.14. принять все меры к предотвращению воздействия на узел учета неблагоприятных факторов окружающей среды и к защите его от третьих лиц.

2.3.15. не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных отходов, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

2.3.16. обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей.

2.3.17. незамедлительно сообщать Организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения.

2.3.18. до 5-го числа месяца, следующего за расчетным получать самостоятельно в Организации, а в случае письменного обращения - по почтовому адресу, указанному в разделе 12 договора, счет, счет-фактуру, акт приема-передачи. В случае, если Абонент не получает акт приема-передачи в указанный срок, либо не возвращает в надлежащем оформленном виде в течение 5-ти рабочих дней с момента его получения, рассчитанный Организацией объем водопотребления считается Принятым Абонентом без претензий по количеству и качеству.

2.3.19. предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства.

2.3.20. не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента.

2.3.21. представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. получать информацию об изменении платы и тарифов.

2.4.2. пользоваться системами водоснабжения в соответствии с условиями договора.

2.4.3. получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения при наличии технической возможности систем.

2.4.4. не менее чем за 5 рабочих дней до начала следующего месяца заявлять изменения в ежемесячный объем покупной воды в пределах квартального лимита, письменно известив об этом Организацию.

2.4.5. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

2.4.6. осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

3. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОГО УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

3.1. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

3.2. Узлы учета приобретаются и устанавливаются за счет Абонента. Количество полученной Абонентом воды определяется в соответствии с данными учета фактического потребления воды по показаниям средств измерений, установленных на водопроводных вводах.

3.2.1. При отсутствии узла учета воды количество полученной Абонентом воды определяется расчетным способом в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

3.3. Абонент обеспечивает учет полученной за расчетный период воды. Количество полученной за расчетный период воды определяется абонентом по показаниям средств измерений, за исключением случаев, установленных настоящим договором и действующим законодательством.

Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом не позднее последнего числа расчетного периода, установленного настоящим договором.

Организация контролирует правильность снятия показаний и представления сведений. И при установлении расхождений между показаниями средств измерений и представленными сведениями производится перерасчет объемов полученной воды за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождений в соответствии с показаниями средств измерений.

3.4. Количество поданной холодной воды определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением следующих случаев, когда осуществление коммерческого учета осуществляется расчетным способом:

3.4.1. при отсутствии прибора учета, в том числе в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения;

3.4.2. в случае неисправности прибора учета;

3.4.3. при нарушении в течение более шести месяцев сроков представления показаний прибора учета, являющихся собственностью Абонента, Организации за исключением случаев предварительного уведомления Абонентом о временном прекращении потребления воды, в том числе, в случаях, предусмотренных пунктом 3.5. настоящего договора.

3.5. Применение метода учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду используется в следующих случаях:

3.5.1. при самовольном присоединении и (или) пользовании централизованными системами водоснабжения за период времени, в течение которого осуществлялось такое самовольное присоединение и (или) пользование, но не более чем за 3 года. При этом период времени, в течение которого осуществлялось самовольное присоединение и (или) пользование централизованными системами водоснабжения, определяется со дня предыдущей контрольной проверки технического состояния объектов централизованной системы водоснабжения в месте, где позже был выявлен факт самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения, до дня устранения самовольного присоединения (прекращения самовольного пользования).

3.5.2. через 60 дней со дня возникновения неисправности прибора учета (в том числе не проведения поверки после истечения межповерочного интервала) или демонтажа прибора учета до проведения допуска прибора учета к эксплуатации либо поверки без демонтажа прибора учета;

3.5.3. при отсутствии у абонента приборов учета воды, допущенных к эксплуатации в установленном порядке, в случае, если в течение 60 дней со дня получения от организации, осуществляющей холодное водоснабжение, уведомления о необходимости установки приборов учета или после даты, определенной в договорах водоснабжения, едином договоре водоснабжения и водоотведения, договоре по транспортировке холодной воды и договоре по транспортировке горячей воды, приборы учета воды не установлены;

3.5.4. при нарушении в течение более 6 месяцев сроков представления показаний прибора учета, за исключением случаев предварительного уведомления абонентом организации, холодное водоснабжение, о временном прекращении потребления воды.

3.6. Метод расчетного среднемесячного (среднесуточного, среднечасового) количества поданной (транспортируемой) воды, используемого на основании показаний прибора учета за последний год, применяется в случае установления факта неисправности такого прибора учета или демонтажа такого прибора учета в связи с его поверкой, ремонтом или заменой, но не более чем в течение 60 дней после установления факта неисправности прибора учета или демонтажа прибора учета, если иной срок не согласован с организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, и не применяется в случаях применения контрольных (параллельных) приборов учета.

В случае если фактический период работы прибора учета составляет менее 60 дней, то метод расчетного среднемесячного (среднесуточного, среднечасового) количества поданной (транспортируемой) воды не применяется.

3.7. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета, а также ответственность за обеспечение целостности и сохранности приборов учета (узлов учета), установленных Организацией и сохранность пломб на приборах учета, узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, несет Абонент.

3.8. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам. Отказ в доступе (не допуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

4. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Сумма оплаты за потребленную воду определяется по тарифам, утвержденным Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области № 29/10 от 25.06.2015г.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора 01.07.2016г. по 30.06.2017г. - 54,42 руб./куб. м.

Общая сумма договора составляет

1800,00 (тысяча восемьсот рублей) 00 копеек

4.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Неполучение счетов-фактур и актов приема-передачи не освобождает Абонента от обязанности по уплате услуги и от ответственности за просрочку платежей.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

4.3. По соглашению сторон оплата может производиться иными способами. В этом случае обязательство по оплате считается исполненным после представления Абонентом документов, подтверждающих оплату, подписанных всеми сторонами, участвующими в расчетах.

4.4. В случае отсутствия в платежном документе Абонента сведений о назначении платежа Организация оставляет за собой право погасить имеющуюся задолженность Абонента в порядке календарной очередности.

4.5. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", иными способами), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

4.6. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, подлежит оплате в порядке, предусмотренном п.4.2 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

5. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

5.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) абонента;
- б) Администрацию Усть-Донецкого городского поселения;
- в) территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по РО в Усть-Донецком районе;
- г) «Управление по делам ГОЧС» Усть-Донецкого района.

5.3. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", иными способами), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

6.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день оплаты, от невыплаченной в срок суммы, задолженности за каждый день начиная со следующего дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества

питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом **это качество** должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

8. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ АБОНЕНТОМ ДОСТУПА ОРГАНИЗАЦИИ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА К ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ПРИБОРАМ УЧЕТА (УЗЛАМ УЧЕТА)

8.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в любое время в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды, к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим договором;

г) абонент вправе принимать участие при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

9. УСЛОВИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ, ПРИНАДЛЕЖАЩИМ АБОНЕНТУ

9.1. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

9.2. Сведения об абонентах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды, мест отбора проб воды. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

9.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

9.4. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий договор действует с «__» ____ 201_г. по «__» ____ 201_г.

10.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

10.3. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочно.

Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового отправления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

11.3. Договор составляется в двух экземплярах, по одному у каждой стороны. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

11.4. К настоящему договору Абонентом при заключении договора должны прилагаться:

- акт о разделе границ ответственности за эксплуатацию сетей водоснабжения;
- акт о разделе балансовой принадлежности сетей водоснабжения;
- заявка об объемах водопотребления;
- баланс водопотребления
- документы, подтверждающие наличие права на заключение договора (свидетельство о праве собственности, договор аренды, доверенность, учредительные документы);
- баланс водопотребления;

11.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

11.6. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

12. РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН, ПОДПИСИ СТОРОН

«ОРГАНИЗАЦИЯ»:

ГУП РО «УРСВ»

344019, Россия, г. Ростов-на-Дону,
ул. М.Горького, 295

ИНН 6167110467, КПП 616701001,
ОГРН 1136195001227

р/сч. № 40602810900210000011 в филиале

Газпромбанк (АО) в г. Ростове-на-Дону

К/сч. №30101810700000000968,

БИК 046015968

Филиал «Усть-Донецкий» ГУП РО «УРСВ»

Адрес: 346550, Ростовская область,

р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина12 «Б»

т./ф 8(86351) 9-70-66

«АБОНЕНТ»:

Администрация Раздорского сельского поселения

346560, Ростовская область .Усть-Донецкий р-он.,

ст. Раздорская, ул.Ленина,52

ИНН 6135007019,КПП 613501001

ОГРН1056135004496

р/с 40204810600000000395

Отделение Ростов-на-Дону

БИК 046015001

л/с 03583129350

ОКПО 04228361,ОКТМО 60655450

тел.8(86351)9-22-45 бухг.

тел.(факс)8(86351)9-21-59

Эл. адрес:sp39412@donpac.ru

Директор филиала «Усть-Донецкий»
ГУП РО «УРСВ»

В.И.Комбаров /

Глава Раздорского сельского поселения

Бабинчев Р.В. /